



COPIA

COMUNE DI COSTA DE' NOBILI
VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL
CONSIGLIO COMUNALE

Numero 23

Data 29-07-2015

Oggetto: DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI I.M.U. (IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA) ANNO 2015.

*L'anno duemilaquindici il giorno ventinove del mese di luglio alle ore 19:00 nella sala delle adunanze, si è riunito il **CONSIGLIO COMUNALE** regolarmente convocato con avvisi spediti nei modi e termini di legge, in sessione **Ordinaria** ed in **Prima** convocazione.*

Su n. 10 componenti risultano:

PRESENTI	Presente-Assente
BOSCHETTI LUIGI MARIO	Presente
RICCARDI CLAUDIO	Presente
FABBRIS MARCO	Presente
PEZZONI TERESIO	Presente
MODIGNANI LUIGI	Assente
GAUDENZI IVAN	Presente
CAFFI MASSIMO	Presente
DENARI PAOLO	Presente
CAIELLO SIMONE	Assente
ALTRUI ROBERTA	Assente

ne risultano assenti 3 e presenti 7.

*Partecipa alla seduta il Segretario Comunale **Dott.ssa CLAUDIA LA ROSA***

*Il Presidente **Sig. BOSCHETTI LUIGI MARIO** nella sua qualità di Sindaco, dopo aver constatato la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita gli intervenuti a discutere in seduta ed a deliberare sulla proposta di cui all'argomento in oggetto*

Oggetto:	DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI I.M.U. (IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA) ANNO 2015.
----------	--

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la legge 27 dicembre 2013 n. 147 (legge di stabilità 2014) che ha stabilito, tra l'altro, l'istituzione dell'Imposta Unica Comunale "IUC" dal 1 gennaio 2014 e delle sue componenti TASI e TARI, oltre ad una profonda e sostanziale modifica normativa della componente IMU;

VISTO il comma 677 dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014):

"Il comune, con la medesima deliberazione di cui al comma 676, può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile. Per il 2014, l'aliquota massima TASI non può eccedere il 2,5 per mille. *** omissis***"

TENUTO CONTO che i Comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n. 446, provvedono a disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

VISTO l'art. 1, comma 169, della L. n. 296/2006 il quale dispone che "Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e che tali deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio ma entro il predetto termine, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno".

CONSIDERATO che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate, in via telematica, al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione utilizzando il portale del federalismo fiscale.

TENUTO CONTO che non occorre variare per l'anno 2015 le aliquote dell'imposta municipale propria "IMU", pertanto si confermano le aliquote applicate per l'anno d'imposta 2014 come di seguito riportato:

- **Aliquota Abitazione Principali immobili categoria A1, A8 e A9 e pertinenze**
0,50%
- **Aliquota Altri Fabbricati**
0,76 %
- **Aliquota Aree Fabbricabili**

0,76%

- Aliquota Terreni Agricoli

0.76%

VISTO il Decreto Ministeriale del 13 maggio 2015 pubblicato sul portale del Ministero dell'Interno, Dipartimenti di Finanza Locale con il quale si differiva ulteriormente al 30 luglio 2015 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali;

VISTO lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento di Contabilità;

VISTO il Decreto Legislativo n.267/2000;

VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile, espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 49 c. 1° del D. Lgs. N. 267/2000;

Con votazione unanime favorevole espressa nelle forme di legge;

DELIBERA

1) DI CONFERMARE anche per l'anno 2015 le seguenti aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU":

- **Aliquota Abitazione Principali immobili categoria A1, A8 e A9 e pertinenze**
0,50%
- **Aliquota Altri Fabbricati**
0,76 %
- **Aliquota Aree Fabbricabili**
0,76 %
- **Aliquota Terreni Agricoli**
0,76%

2) DI DETERMINARE l'importo minimo IMU da versare pari a **2,00** euro, da intendersi come imposta complessiva da versare su base annua nei confronti sia dello Stato, ove dovuta, che del Comune. Se l'ammontare relativo alla prima rata non supera tale importo minimo, l'importo dovuto in acconto può essere versato cumulativamente con l'importo dovuto a saldo.

3) DI DARE ATTO che viene rispettato il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile;

4) DI DETERMINARE la seguente Detrazione per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU" anno 2015:

- per l'unità immobiliare appartenente alla categoria catastale A/1,A/8,A/9 adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, per la quale continua ad applicarsi l'imposta, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, **euro 200,00** rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione;

se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica;

5) DI DARE ATTO che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1 gennaio 2015;

6) DI INVIARE la presente deliberazione tariffaria, relativa all'Imposta Municipale Propria, al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione.

Inoltre in relazione all'urgenza, con separata votazione unanime favorevole espressa nelle forme di legge;

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del T.U. 267/2000

Oggetto:	DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI I.M.U. (IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA) ANNO 2015
----------	---

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U. - D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267, in quanto la proposta che precede è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia.

Costa de' Nobili, li 24-07-2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to ALICE MOGGETTI

=====

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime parere favorevole di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U. - D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267, in quanto la proposta che precede è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia.

Costa de' Nobili, li 24-07-2015

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FINANZIARIO**
F.to ALICE MOGGETTI

=====

Fatto, letto e sottoscritto:

IL PRESIDENTE

F.to Sig. BOSCHETTI LUIGI MARIO

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott.ssa CLAUDIA LA ROSA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica che il presente verbale venne affisso all'Albo Pretorio di questo Comune il 03-08-2015 e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi.

Lì, 03-08-2015

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott.ssa CLAUDIA LA ROSA

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

*La presente deliberazione **DIVENTA ESECUTIVA** a tutti gli effetti:
in data odierna, ex art.134, comma 4. T.U. D.lgs. n.267 del 18/08/2000*

Costa de' Nobili, lì 29-07-2015

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott.ssa CLAUDIA LA ROSA

Copia conforme all'originale.

Lì, 03-08-2015

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa CLAUDIA LA ROSA